COMUNE DI PREVALLE

Al Comune di PREVALLE

Sportello Unico Edilizia

Via Morani, 11 – 25080 PREVALLE

Tel. 030.7282068 Fax 030.6801272

Pec: protocollo_prevalle@pec.it

Protocollo

Del



ISTANZA DI APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO

(art.12 L.R.12/05 e s.m.i.)

DATI DEL PROPONENTE (PERSONA FISICA) ***(in caso di più titolari, allegare elenco dettagliato)***

Cognome e Nome _____

codice fiscale /__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/

nato a _____ prov. /__/__/ stato _____

nato il /__/__/__/__/__/__/__/__/

residente in _____ prov. /__/__/ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. /__/__/__/__/__/

PEC / posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

(eventuale)

DATI DEL PROPONENTE (PERSONA GIURIDICA) ***(in caso di più titolari, allegare elenco dettagliato)***

Cognome e Nome ALIPRANDI ANGELA

in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE

della ~~ditta~~ / società IMMOBILIARE VERDE S.R.L.

~~codice fiscale~~ / p. IVA / 0 / 2 / 1 / 4 / 6 / 8 / 5 / 0 / 9 / 8 / 3 / __ / __ / __ / __ / __ /

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. /__/__/ n. /__/__/__/__/__/__/__/

con sede in PREVALLE prov. / B / S / indirizzo VIA DEI SOPRINI, 16

C.A.P. / 2 / 5 / 0 / 8 / 0 /

PEC / ~~posta elettronica~~ immobiliareverdesrl@cgn.legalmail.it

Telefono fisso / cellulare _____

DATI DELPROCURATORE/DELEGATO *(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome _____ Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Nato/a a _____ prov. |__|__| Stato _____

il |__|__|/|__|__|/|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| Stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

PEC / posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di

a.1 ☒ **Piano Attuativo**

a.2 ☐ **Variante a Piano attuativo**

(specificare gli estremi del provvedimento e/o convenzione urbanistica)

_____

CONFORMITA' URBANISTICA

☒ Conforme allo strumento urbanistico

☐ In Variante allo strumento urbanistico

☐ Documento di Piano

☐ Piano Dei Servizi

☐ Piano Delle Regole

DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e Codice Penale) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione della presente istanza urbanistica in quanto

PROPRIETARIO *(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio ecc.)* dell'immobile interessato dall'intervento e di

b.1 ☒ essere proprietario unico
b.2 ☐ comproprietario con altri soggetti rappresentanti la totalità dei proprietari
b.3 ☐ comproprietario con altri soggetti rappresentanti la maggioranza assoluta del valore dell'immobile in base all'imponibile catastale (art 12, c 4, LR 12/05 e s.m.i.)

b) Localizzazione dell'intervento e inquadramento urbanistico

l'intervento *interessa l'area sita nel Comune di Prevalle in (via, piazza, ecc.)* VIA DEI SOPRINI _____ *n.* 16

censito al catasto: ☐ fabbricati ☒ terreni

foglio n. 903 map. 3172-3174 *(se presenti)* sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

Ambito afferente a :

☒ Documento di Piano

☐ Piano delle Regole

☐ Piano dei Servizi

Denominazione:

c) Descrizione dell'intervento

REALIZZAZIONE DI NUOVO COMPLESSO PRODUTTIVO.

d) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista

Cognome e Nome GIUSTACCHINI PIERANGELO codice fiscale

/G/S/T/P/N/G/7/8/D/2/1/D/9/4/0/V/

nato a GAVARDO prov. /B/S/ il /2/1/0/4/1/9/7/8/

residente in OSPITALETTO prov. /B/S/ stato ITALIA

indirizzo VIA X GIORNATE n. 55 C.A.P. /2/5/0/3/5/

con studio in PREVALLE prov. /B/S/ stato ITALIA

indirizzo VIA BONSIGNORI n. 166 C.A.P. /2/5/0/8/0/

Iscritto all'ordine/~~collegio~~ INGEGNERI di BRESCIA al n. /4/3/0/8/__/

Telefono 0306801893 fax. 0306187803 cell. _____

posta elettronica certificata pierangelogiustacchini@bs.ingegneri.legalmail.it

e) Diritti di terzi

che il procedimento :

☒ Non riguarda diritti dei terzi

☐ Riguarda diritti dei terzi interessati da aree da espropriare (si allega particellare di esproprio)

f) Elenco degli elaborati

Documentazione da allegare in tre copie all' istanza di approvazione Piano Attuativo.

- Bozza di convenzione urbanistica;
- Istanza di approvazione di Piano Attuativo;
- Relazione tecnico illustrativa;
- Relazione idraulica;
- Relazione di calcolo illuminotecnico;
- Quadro economico e Computo metrico estimativo;
- Relazione sullo studio del traffico;
- Relazione tecnica valutazione previsionale clima acustico;
- Studio analisi sostenibilità paesistico ambientale;
- Tav. 1 Estratti PGT, catastale, aerofotogrammetrico, vista satellitare;
- Tav. 2 Planimetria di rilievo, sezioni, documentazione fotografica;
- Tav. 3 Planivolumetrico;
- Tav. 4 Planimetria di progetto, sezioni;
- Tav. 5 Planimetria acque bianche e nere;
- Tav. 6 Planimetria generale energia elettrica e illuminazione pubblica.

g) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

NOTE:

RECAPITI PER LE COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni inerenti il procedimento di cui alla presente istanza devono essere inviate a:

Nominativo: GIUSTACCHINI PIERANGELO

Qualifica: (proprietario, tecnico...) TECNICO INCARICATO

Pec: pierangelogiustacchini@bs.ingegneri.legalmail.it

EMAIL: info@ingegneriagiustacchini.eu

Telefono: 0306801893



Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

PREALLE 03/12/2019

IL/I DICHIARANTE/I

"IMMOBILIARE VERDE S.R.L."